

COMMISSIONE DI CONCILIAZIONE

(costituita ai sensi del D.M. Infrastrutture e Trasporti 30.12.2002 e dell'Accordo territoriale sottoscritto il 31/05/2010)

Avanti la Commissione di Conciliazione formata dai sigg.:

.....  
per il sindacato degli inquilini e  
.....  
per le associazioni dei proprietari,  
sono comparsi  
il sig..... residente a .....via.....n.....  
proprietario dell'immobile sito in Schio, via ....., n....., piano.....  
e iscritto in catasto al foglio.....mapp.....sub..... del comune censuario di .....  
ed il sig.....inquilino della suddetta abitazione.

Su istanza dei sig/sigg..... la Commissione viene chiamata a svolgere la sua opera in ordine alla possibilità di far incontrare le volontà dei due soggetti al fine di perfezionare il riaffitto del suddetto immobile. Il coordinatore della Commissione premette alle parti che la Commissione ha competenza solo conciliativa.

A questo punto le parti, previo invito a cura del Coordinatore rivolto al proprietario a riaffittare l'immobile all'inquilino residente, vengono invitate a formulare le loro proposte ed offerte.

Il proprietario sig..... presenta la sua proposta motivando con  
.....

L'inquilino sig. .... espone la sua controproposta osservando che.....  
.....

Sulla base degli elementi emersi dal confronto, la Commissione invita le parti a valutare la convenienza di un accordo e quindi a considerare ciascuna le posizioni dell'altra al fine di raggiungerlo.

*(seguono i verbali dei due esiti possibili, tra loro alternativi. La Commissione compila quello aderente alle risultanze dell'incontro cancellando con un rigo la dizione non pertinente)*

- 1) La Commissione constata che il suo invito viene accolto e che le parti concordano il riaffitto dell'immobile fra i medesimi al canone mensile di €....., secondo l'allegato A/B del D.M. 30.XII.2002 e l'accordo territoriale di cui alla premessa

*oppure*

- 2) La Commissione constata che tra le parti non è stato possibile raggiungere alcuna intesa.....  
.....

Redatto in Schio, presso la sede della Commissione, nella residenza comunale di palazzo Garbin, in data .....

Il proprietario  
.....

l'inquilino  
.....

I commissari  
.....  
.....  
.....